

Zápis č. 24/2025

o průběhu 24. zasedání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 27. února 2025 v zasedací místnosti obecního úřadu v Telnici

1 Zahájení

1.1 Předsedající zahájila zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hodin. Na začátku zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla na počátku zasedání zastoupena 1 občanem. Předsedající přivítala přítomné členy zastupitelstva obce i zástupce veřejnosti a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dnů a to od 19. února 2025, sejmuta bude 28. února 2025.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen (ověřovatelé: Pavla Chovancová, Vladimír Blaženka).

1.2 Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 11 členů zastupitelstva obce z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášení schopné dle §92 odst. 3 zákona o obcích 128/2000 Sb.

1.3. Starostka určuje zapisovatelkou Bohumilu Hrazdírovou.

2 Úvodní část jednání

2.1 Projednání programu zasedání

Předsedající předložila k projednání zveřejněný návrh programu zasedání ZOT jak následuje:

- 1 Zahájení zasedání
- 2 Úvodní část jednání
- 3 Smlouva o směně pozemků
- 4 Program pro poskytování dotací z rozpočtu obce Telnice
- 5 Směrnice k provozu letního hlídání dětí
- 6 Smlouva o zřízení věcného břemene
- 7 Ukončení nájmu pozemku
- 8 Žádost o povolení sběru železného šrotu
- 9 Inventarizace za rok 2024
- Různé

Starostka obce navrhla doplnění bodu programu před bod různé

- 10 Schválení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Telnice

Návrh usnesení č. 24/2.1

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování o návrhu usnesení č. 24/2.1: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 24/2.1 bylo přijato.

2.2 Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určila ověřovateli zápisu Veroniku Slezákovou a Marka Sklenáře, kteří s určením projevíli souhlas.

2.3 Projednání námitek proti zápisu z minulého zasedání ZOT

Proti zápisu nebyly uplatněny žádné námítky.

2.4 Kontrola plnění usnesení

23/3 Podepsat Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p., IČ: 70890013 - splněno

23/4 Podepsat Smlouvu o investičním příspěvku se Svazkem pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IČ: 49458833 - splněno

23/10 Podepsat Dodatek č. 2 ke smlouvě č. HS122212001 s Vysokým učením technickým v Brně IČ: 00216305 - splněno

23/11 Podepsat Smlouvu o právu provést stavbu s Jihomoravským krajem, IČ: 70 88 83 37 - splněno.

3 Smlouva o směně pozemků

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy o směně pozemků s [REDAKCE].

V souvislosti s přípravou rekonstrukce silnice II/380 zveřejnila obec Telnice záměr na směnu těchto pozemků: Obec Telnice je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 826 o výměře 329 m², parc. č. 827 o výměře 409 m² a parc. č. 828 o výměře 302 m², vše orná půda, v k.ú. Telnice u Brna [REDAKCE] jsou spoluvlastníky pozemků parc. č. 992/27 o výměře 1042 m² a parc. č. 832/21 o výměře 92 m², vše orná půda, v k.ú. Telnice u Brna.

Ve smlouvě se vlastníci pozemku dohodli na vzájemné směně těchto pozemků s tím, že cena směňovaných pozemků je stejná.

Návrh usnesení č. 24/3

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Telnice a [REDAKCE] týkající se pozemků parc. č. 826, parc. č. 827, parc. č. 828, parc. č. 992/27 a parc. č. 832/21.

Hlasování o návrhu usnesení č. 24/3: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 24/3 bylo přijato.

4 Program pro poskytování dotací z rozpočtu obce Telnice

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo aktualizaci Programu pro poskytování dotací z rozpočtu obce Telnice. Alokace dotačních prostředků pro rok 2025 je 1 000 000 Kč, žádosti je možné podávat od 10. března do 30. listopadu 2025, závěrečnou zprávu včetně vyúčtování poskytnuté dotace je příjemce povinen doložit nejpozději do 10. ledna roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, nebo do 30 dnů po skončení projektu.

Návrh usnesení č. 24/4

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Program pro poskytování dotací z rozpočtu obce Telnice.

Hlasování o návrhu usnesení č. 24/ 4: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 4 (Slezáková, Dudák, Chovancová, Gabrhel).

Usnesení č. 24/4 bylo přijato.

5 Směrnice k provozu letního hlídání dětí

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo podmínky pro pořádání akce Letní hlídání dětí, které byly zakotveny do Směrnice k provozu letního hlídání dětí. Cena za hlídání je 250 Kč na den a dítě, cena za oběd 69 Kč. Do Směrnice byly doplněny podmínky při neúčasti dítěte na akci.

Návrh usnesení č. 24/5

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje podmínky pro pořádání akce Letní hlídání dětí.

Hlasování o návrhu usnesení č. 24/5: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 24/5 bylo přijato.**6 Smlouva o zřízení věcného břemene**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. **486/1** v katastrálním území Telnice u Brna, v souvislosti se stavbou „**Telnice, připojení NN, Hrazdíra, K508/3**“ za účelem umístění distribuční soustavy - **486/1 - kabelové vedení NN; kabelový pilíř** se společností EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **2 000,00 Kč** (slovy: dvatisíce korun českých).

Návrh usnesení č. 24/6

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050.

Hlasování o návrhu usnesení č. 24/ 6: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 24/6 bylo přijato.

7 Ukončení nájmu pozemku

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo žádost pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Telnice, PSČ: 664 59, o ukončení nájmu obecního pozemku p.č. 1227/12 v k. ú. Telnice u Brna o výměře 830 m², zahrada. Nájem by byl ukončen dohodou s účinností od 1.3.2025.

Návrh usnesení č.24/7

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí výpověď nájmu obecních pozemků a schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu obecního pozemku s [REDAKCE] 664 59 Telnice, s účinností od 1.3.2025.

Hlasování o návrhu usnesení č. 24/7: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 24/7 bylo přijato.

18:20 hod. se vzdálil Martin Ondrouch.

8 Žádost o povolení sběru železného šrotu

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo žádost oddílu házené Sokola Telnice, IČ: 18565786, o povolení sběru železného odpadu dne 26. 4. 2025 od 8:00 hodin.

Návrh usnesení č. 24/8

Zastupitelstvo obce Telnice povoluje oddílu házené sběr železného odpadu.

Hlasování o návrhu usnesení č. 24/ 8: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 24/8 bylo přijato.

9 Inventarizace za rok 2024

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo výsledky inventarizace za rok 2024.

Návrh usnesení č. 24/9

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje inventarizaci za rok 2024.

Hlasování o návrhu usnesení č. 24/ 9: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 24/9 bylo přijato.

18:24 se dostavil Martin Ondrouch.

10 Schválení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Telnice

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo účetní závěrku a návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Telnice za rok 2024. Hospodářský výsledek za rok 2024 představuje ztrátu 30 298 Kč. Tato bude pokryta z rezervního fondu školy. Petr Gabrhel jako ředitel školy uvedl, že ztráta vznikla z důvodů zvýšených nákladů v souvislosti s letními opravami a rekonstrukcemi v budově základní školy a zvýšených nákladů na energie (voda, elektřina). Z hlediska rekonstrukce v budově se jednalo se především o zvýšené náklady na výrobu nových krytů radiátorů, nových šatních skříněk, koberců do obou oddělení školní družiny a na úklid (uvedení budovy do provozuschopného stavu).

Nato Martin Ondrouch navrhl hlasovat o všech dokumentech en bloc.

Návrh usnesení č. 24/10.1

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Telnice, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace, IČ: 75022621, za rok 2024 bez výhrad.

Návrh usnesení č. 24/10.2

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pokrytí ztráty za rok 2024 ve výši 30 298,21 Kč z rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Telnice, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace, IČ: 75022621.

Hlasování o návrzích usnesení č. 24/ 10.1, č. 24/ 10.2: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0 (hlasováno en bloc).

Usnesení č. 24/10.1 a č. 24/10.2 byla přijata.

Různé

- **Informace o bezpečnostní situaci v obci Telnice dle zprávy předložené Policií České republiky, krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, obvodního oddělení Židlochovice.**
V období od 1.1. do 31.12. 2024 bylo na území Telnice šetřeno:
9 trestných činů – krádeže vloupáním 4, maření výkonu úředního rozhodnutí 4, porušování domovní svobody 1.
33 přestupků – přestupky proti majetku 6, řízení vozidla pod vlivem návykové látky 1, proti občanskému soužití 3, v dopravě 22, na úseku zbraní a střeliva 1. Dle zprávy je spolupráce na velmi dobré úrovni.
- **Žádost o dotaci na stavbu sportovní haly prošla formální kontrolou, doplněny byly požadované údaje.**
- **20. února proběhlo informační setkání k rozvoji lokality za ulicemi Palackého, Draha, směrem na Šternovské. Obec připraví dotazník pro vlastníky pozemků.**
- **Informace o nabídce na odkup soukromých pozemků orná půda v lokalitě na Panenkách a k remízku. Nabídka pana [REDAKOVAN], celková výměra obou pozemků je 9 734 m², cena v naší oblasti se pohybuje mezi 40 – 50 Kč za m². Při 40 Kč/m² by byla cena za oba pozemky 389 360 Kč. Odkup byl konzultován i s předsedou komise životního prostředí, který tuto myšlenku podpořil.**
- **Informace o aktuálním stavu hráze rybníka. Při kontrole hráze rybníka členy rybářského spolku bylo zjištěno porušení hráze. Marek Sklenář prověří stav hráze i možnosti oprav. Řešení doporučené Specialistou společnosti TBD – vodní díla nelze v současné době z finančních důvodů realizovat.**
- **Rybáři Telnice, z.s. dále, po konzultaci s velitelem jednotky hasičů, navrhuje zakoupení kalového čerpadla na čištění skruže s čerpadlem, které dočerpává vodu z potoka do rybníka**

- **Probíhá nacenění kácení stromů v areálu sokolovny v souvislosti s přípravou stavby sportovní haly. Na odboru životního prostředí bylo zjištěno, že v rámci stavby je možné kácení provádět i mimo dobu vegetačního klidu, realizace se předpokládá po odstranění přetlakové sportovní haly v květnu.**
- **Lávka přes potok u železničního mostu bude navracena zpět, v současné době je zadáno nacenění dřevěného mostku.**
- **Informace o zadání zhotovení projektové dokumentace na odstranění hospodářského domku ve dvoře hasičské zbrojnice.**
- **Dotazníkové šetření „Jak se žije v Telnici“ bylo ukončeno, v současné době probíhá vyhodnocování.**
- **Pokračuje zpracování studie nástavby školy s Ing. Ondrašíkem, projektantem.**
- **Proběhla cestovatelská přednáška Pavla Lišky a Jana Révaie – Vandráci – byly vyprodány všechny lístky, byla využita platforma sms-ticket.**

Plánované akce v březnu

- **Sobota 1. března - Ostatkový průvod, divadelní představení Splašené nůžky**
- **Neděle 2. března - Krojované ostatky**
- **29. března - Uklidíme Telnici**

Předpokládaný termín příštího zasedání zastupitelstva obce: 27. března 2025 v 18:00 hodin. V případě potřeby svolá starostka zasedání zastupitelstva obce operativně v jiném termínu.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:00 hodin. V průběhu zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva – viz příloha č. 1 zápisu – prezenční listina.

Ověřovatelé	Veronika Slezáková
	Marek Sklenář
Starostka:	Leona Bímová